

Zeichenerklärung






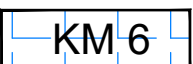


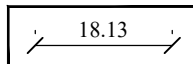

Vermeidungs- und Schutzmaßnahmen (VS)

VS 1: Schutz des Oberbodens
 Zu Beginn der Erdarbeiten ist der unbelastete Oberboden abzuschleppen und in Erdmieten bzw. auf verdichteten Flächen bis zum teilweisen Einbau zu lagern.

VS 2: Sachgemäßer Umgang mit wassergefährdenden Stoffen
 Während der Baumaßnahme ist darauf zu achten, dass wassergefährdende Stoffe (Öle, Diesel, Fette, etc.) nicht in den Boden gelangen.

VS 3: Räumung von Überschussmassen und Lagerung auf einer zugelassenen Deponie
 Anfallende Massen, die nicht zur Herstellung der baulichen Anlage verwendet werden, sind aus dem Plangebiet zu entfernen, um unnötige Verdichtungen zu vermeiden.

Kompensationsmaßnahmen

-  **KM 1** Entwicklung von extensiv genutzten Grünflächen
-  **KM 2** Anpflanzung von Strauchhecken
-  **KM 3** Anpflanzung von Laubbäumen II. Ordnung
-  **KM 4** Entwicklung von artenreichem Grünland
-  **KM 5** Entwicklung eines naturnahen Uferrandes
-  **KM 6** Entfernung von Nadelgehölzen und baulichen Anlagen aus der Gewässernähe
-  Erdwall
-  Gebäude Schuppen
-  Bemaßung (m)
-  Grenze des räumlichen Plangebietes

Projekt **Fachbeitrag Naturschutz zum Bebauungsplan "Auf der Hahnwiese II der Stadt Ulmen"**

Projektträger **Stadt Ulmen**

Planinhalt **Maßnahmen**

Maßstab **1:1250**

Stand **Januar 2020**

Planungsbüro Valerius
 Städtebau · Landschafts- und Regionalplanung

Dipl.-Ing. Michael Valerius
 Freier Landschaftsarchitekt
 Dorsermühle 1
 53533 Dorsel
 fon: 02693 / 930945
 fax: 02693 / 930946
 pb-valerius@t-online.de