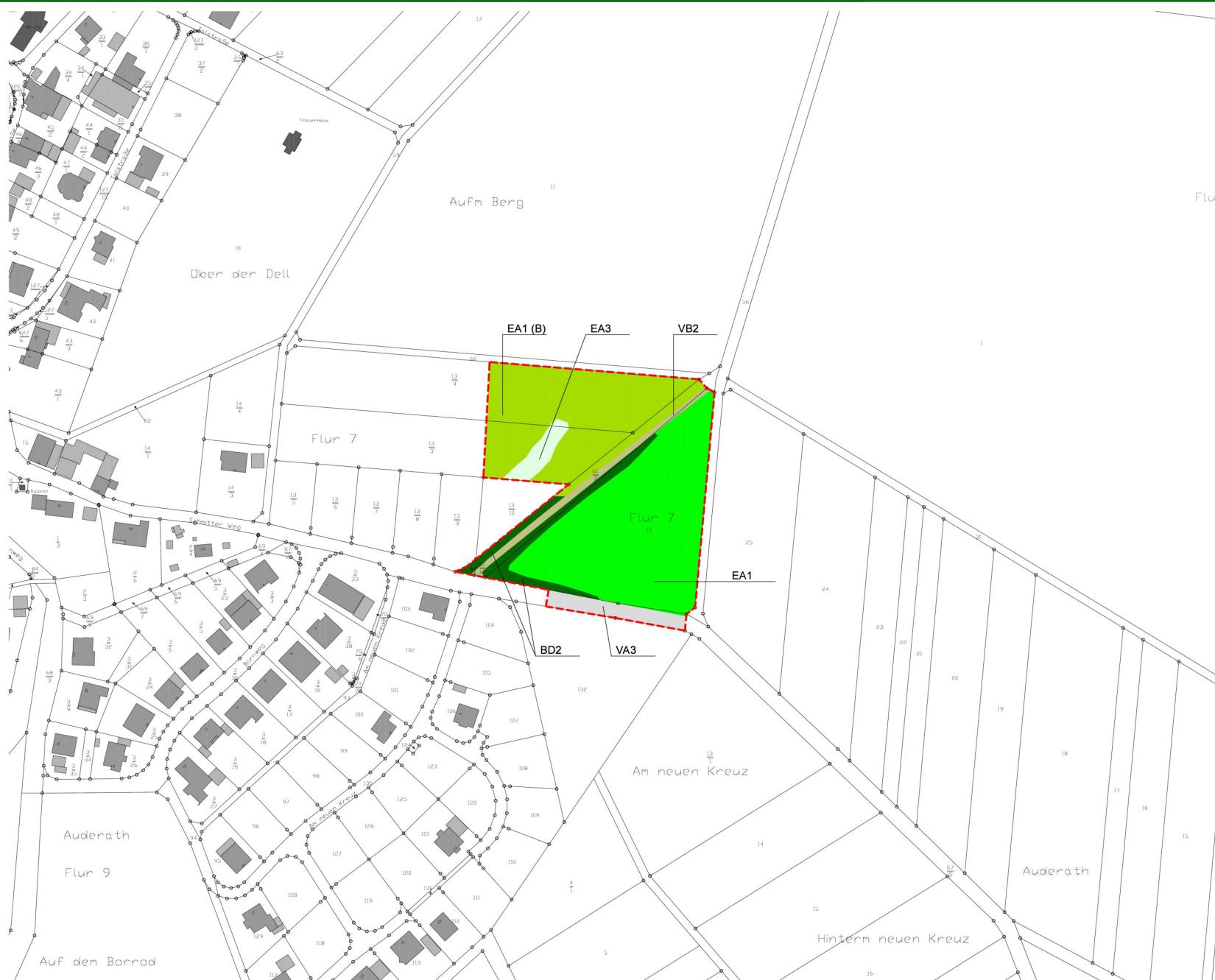


Ortsgemeinde Auderath_Bebauungsplan "Am neuen Kreuz" Biototypenplan



Legende

Biototypen

- Kleingehölze**
 - BD2** Strauchhecke, ebenerdig
- Grünland**
 - EA1** Fettwiese, ohne Schutzstatus
 - EA1** Glattthaferwiese mit §30 BNatSchG Schutzstatus im Erhaltungszustand B
 - EA3** Fettwiese, Neueinsaat

Verkehrs- und Wirtschaftswege

- VA3** Gemeindestraße
- VB2** Feldweg, unbefestigt

Sonstige Darstellungen

- Grenze des Ergänzungsbereiches** (Red dashed line)
- 50 m Pufferbereich** (Red dashed line)
- BPlan/Baufenster** (Blue dashed line)
- Wohngebäude laut Kataster** (Grey box)
- Flurstücksgrenze laut Kataster** (White box)
- Flurstücksnr. laut Kataster** (White box)

Plangrundlage

Datengrundlage: Geobasisinformationen der Vermessungs- und Katasterverwaltung Rheinland-Pfalz (Zustimmung vom 15. Oktober 2002) ©Geobasis-DE/LVermGeoRP April 2021.
Die Planunterlage erfüllt die Anforderungen des § 1 der Planzeichenverordnung.

Projekt

Ortsgemeinde Auderath_Bebauungsplan "Am neuen Kreuz"
Biototypenplan Bebauungsplan

Auftraggeber: Ortsgemeinde Auderath

Projektnr.: 01-800

Phase: Entwurf

Stand: November 2025

Bearbeitet: Dipl. Ing. Rolf Weber

Maßstab: 1:1000